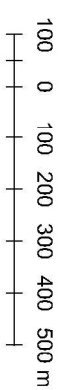


# W ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA TYCZYN PROJEKT

SKALA 1:10 000



UJEDNOLICONY RYSUNEK STUDIUM  
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA I POLITYKA PRZESTRZENNA

ZACZĄTEK NR 2  
DO UCHWAŁY NR  
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE  
Z DNIA

## OZNACZENIA W ZMIANY STUDIUM

**[5]** NR OBSZARU OBJĘTEGO W ZMIANĄ STUDIUM

--- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO W ZMIANĄ STUDIUM

~~~~~ GRANICE OBSZARU, DLA KTÓREGO GMINA ZAMIERZA  
SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

**1U** TEREN WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD USŁUGI, W TYM USŁUGI HANDLU

**1ZN** TEREN WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD ZIELEŃ NIEURZĄDZONĄ

**1KP** TEREN WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD PARKING

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### LEGENDA



Teren zieleni urządzonej, reprezentowanej głównie przez zieleń wysoką, która pełni funkcję krajobrazową, ekologiczną oraz wpływa korzystnie na stabilizację podłoża gruntowego.



Tereny o funkcji usługowej. Zlokalizowane tu usługi edukacji, kultury, bezpieczeństwa publicznego, drobnego handlu, zostaną uzupełnione o usługi sportu i rekreacji. Wprowadzenie nowego obiektu spowoduje częściową redukcję powierzchni biologicznie czynnej. Teren wyposażony jest we wszystkie sieci infrastruktury technicznej, co ma korzystny wpływ na stan środowiska wodno - gruntowego i powietrza.



Teren parkingu - jego wielkość nie powoduje znaczącego negatywnego wpływu na stan powietrza i klimat akustyczny.

