

XII ZMIANA STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY I MIASTA TYCZYN PROJEKT

SKALA 1:10000

100 0 100 200 300 400 500 m

UJEDNOLICONY RYSUNEK STUDIUM
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA I POLITYKA PRZESTRZENNA


ZAŁĄCZNIK NR 2
DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE
Z DNIA

OZNACZENIA XII ZMIANY STUDIUM

 NR OBSZARU OBJĘTEGO XII ZMIANĄ STUDIUM -
MIEJSCOWOŚĆ HERMANOWA

--- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO XII ZMIANĄ STUDIUM

~~~~~ GRANICA OBSZARU, DLA KTÓREGO GMINA ZAMIERZA  
SPORZĄDZIĆ MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA  
PRZESTRZENNEGO

 TEREN WSKAZANY DO PRZEZNACZENIA POD ZABUDOWĘ  
MIESZKANIOWĄ JEDNORODZINNĄ, Z DOPUSZCZENIEM USŁUG  
W TYM HANDLU

 LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 110 kV

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

2MN/U

Realizacja zagospodarowania spowoduje likwidację dotychczasowych systemów terenów rolnych i odłogowanych. Poza zabudowaniem części terenu pojawiają się powierzchnie utwardzone, co znacznie ograniczy wielkość infiltracji wód opadowych i roztopowych. Nie prognozuje się pogorszenia standardów środowiska, na co wpływ będzie miał rodzaj dopuszczonych usług i wyposażenie terenu w podstawowe sieci infrastruktury technicznej oraz dopuszczone źródła energii cieplnej.



Fragment terenu położony w zasięgu oddziaływania linii elektroenergetycznej 110kV