

Zgodnie z podziałem na jednolite części wód podziemnych, teren opracowania położony jest w jednolitej części wód podziemnych oznaczonej kodem PLGW2000152.

Teren opracowania zlokalizowany jest poza Głównymi Zbiornikami Wód Podziemnych (425 i 432). Na jego terenie nie ma zlokalizowanych udokumentowanych ujęć wód podziemnych i ich stref ochronnych.

Teren, będący przedmiotem opracowania planistycznego nie pełni w obszarze gminy żadnych funkcji ekologicznych, nie jest też powiązany z układem przyrodniczym gminy Tyczyn. Nie stwierdzono tu pomników przyrody, użytków ekologicznych oraz chronionych gatunków roślin.

Teren opracowania znajduje się w granicach Hyżnieńsko–Gwoźnickiego Obszaru Chronionego Krajobrazu. W jego zagospodarowaniu należy uwzględnić uwarunkowania i zakazy obowiązujące w jego granicach.

Dla ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko, projekt XIII zmiany Studium wprowadza w ustaleniach planistycznych rozwiązania najkorzystniejsze dla środowiska przyrodniczego i ludzi, równocześnie tworzy możliwości realizacji zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w sąsiedztwie której dopuszczono zagospodarowanie pod zielenią nieurządzoną, wskazano teren do zalesień oraz dla upraw rolnych..

Nie prognozuje się transgranicznego oddziaływania na środowisko ustaleń projektu XIII zmiany Studium, określających nowe przeznaczenie i sposób zagospodarowania terenów.

Opracowała  
mgr Janina Nowak