

# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO NR 2/2019 TERENU POŁOŻONEGO W MIEJSCOWOŚCI TYCZYN



RYSUNEK PLANU  
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR ... 2020  
RADY MIEJSKIEJ W TYCZYNIE  
Z DNIA ... 2020 r.

SKALA 1 : 1 000



## LEGENDA:

### OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE

- GRANICA OPRACOWANIA PLANU
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKACZALNE LINIE ZABUDOWY
- MN TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ
- KDw TEREN DROGI WEWNĘTRZNEJ

### OZNACZENIA INFORMACYJNE

- POWIĄZANIE KOMUNIKACYJNE Z UKŁADEM ZEWNĘTRZNYM
- ul. Kościuszki ISTNIEJĄCE OZNACZENIE - NAZWA ULICY

**KDw 1**

Pow. 0,026 ha

**MN 1**

Pow. 0,543 ha

**MN 2**

Pow. 0,278 ha

**KDw 2**

Pow. 0,076 ha

## PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

### LEGENDA

- MN Przeznaczenie i zagospodarowanie terenu, wyposażenie w podstawowe sieci infrastruktury technicznej, określone zasady odprowadzania ścieków bytowych oraz gospodarowanie wodami opadowymi i roztopowymi zapewniają ochronę środowiska wodno - gruntowego. Dopuszczone źródła ciepła ograniczają emisję zanieczyszczeń do powietrza. Ustalone zasady i ograniczenia są podstawą utrzymania odpowiedniego standardu środowiska.
- KDw Drogi wewnętrzne nie powodujące negatywnego wpływu na klimat akustyczny
- Droga wojewódzka o dużym natężeniu ruchu pojazdów - źródło znaczącego hałasu komunikacyjnego.

